

ROMÂNIA
VRANCEA
COMUNA CÂMPURI
Nr. 7830/04.11.2023

ANUNȚ
cu privire la Proiectul de hotărâre
privind: aprobarea prelungirii valabilității P.U.G. Comuna Câmpuri

În conformitate cu dispozițiile art.7, alin. 4 și alin. 13 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Comunei Câmpuri, Primarul Comunei Câmpuri aduce la cunoștință publică faptul că s-a inițiat proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității P.U.G. comuna Câmpuri, aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, modificată prin H.C.L. nr.283/2011; H.C.L. nr.19/2013; H.C.L. nr.307/2015 și H.C.L. nr.329/2018 BENEFICIAR: Comunei Câmpuri, care urmează a fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Comunei Câmpuri.

Orice persoană interesată va putea formula propuneri, sugestii și opinii cu valoare de recomandare privind acest proiect de act normativ. Propunerile, sugestiile sau recomandările se vor formula în scris și se vor depune la Primăria Câmpuri, secretariat sau prin e-mail, la adresa registratura@primariacimpurivn.ro până pe data de 13.12.2023.

Persoanele și organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre vor specifica articolul sau articolele din proiect la care se referă, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

Proiectul de hotărâre este afișat pe site-ul Primăriei Câmpuri, www.primariacimpurivn.ro și afișat la sediul instituției.

Primar,
Ion VLAD

ROMÂNIA
JUDETUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CÂMPURI

Tel.0237/670111,fax.0237670003, e-mail-registratura@primariacimpurivn.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr.61

Din data de 04.11.2023

Privind: prelungirea valabilității Planului Urbanistic General (P.U.G.) al Comunei Câmpuri până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2026

Consiliul local al comunei Câmpuri, județul Vrancea

Analizând temeiurile juridice, respectiv :

a) prevederile art.23 alin (1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată (r2), cu modificările și completările ulterioare;

b) prevederile art.45-46 alin.13 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

c) Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (I³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015. se prorogă până la data de 31 decembrie 2026."

d) prevederile Ordonanței nr. 33 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a D-lui Primar Vlad Ion, înregistrat sub nr.7825/04.12.2023;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 7826/04.12.2023;
- avizul consultativ favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate din cadrul consiliului local.
- Avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism al județului Vrancea – Direcția Arhitect șef nr.42/27.11.2023

Ținând cont de prevederile:

În baza: dispozițiilor prevederile art. 129, alin. (6), lit. c) și ale art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE :

Art.1. Se aprobă ca termenul de valabilitate a Planului de Urbanism General (P.U.G.) să fie prelungit până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de data de 31 decembrie 2026.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Câmpuri, prin compartimentul de urbanism.

Art.3 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrative nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, celor în drept, primarului comunei Câmpuri, Institutiei Prefectului Judetului Vrancea, Consiliului Județean Vrancea și se aduce la cunostință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

**Initiator,
Primar
Ion VLAD**

**Avizat pentru legalitate
Secretar general al comunei,
Mariana MOCANU**

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA CÂMPURI
Urbanism
Nr. 492/02.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind: aprobarea prelungirii valabilității P.U.G. Comuna Câmpuri, aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011; H.C.L. nr. 19/2013; H.C.L. nr. 307/2015 și H.C.L. nr. 329/2018

Arhitectul Șef al Municipiului Sebeș, având în vedere faptul că planul urbanistic general P.U.G. al Municipiului Sebeș aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000 este valabil doar până la sfârșitul anului 2023, așa cum rezultă din H.C.L. nr. 392/2018, referitoare la aprobarea P.U.G., Municipiul Sebeș, privind aprobarea prelungirii valabilității P.U.G., Municipiul Sebeș, aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011; H.C.L. nr. 19/2013; H.C.L. nr. 307/2015, iar varianta de actualizare a planului urbanistic general pentru Municipiul Sebeș încă se află în procedura de elaborare;

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 33/2023 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor, emisă de Guvernul României și publicată în Monitorul Oficial nr. 769 din 24 august 2023, care prevede la ART.I, alin. (I) „Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (I^{A3}) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2026.”, coroborate cu prevederile Art. 36, alin. (5), lit. c) și ale Art. 45, alin. (2), lit. e) din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Propun Consiliului Local Sebeș aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității H.C.L. nr. 127/2000, referitoare la aprobarea P.U.G, Municipiul Sebeș, modificată prin H.C.L. nr. 283/21.11.2011; H.C.L. nr. 19/2013; H.C.L. nr. 307/2015 și H.C.L. nr. 389/2018, acesta fiind impetuos necesar în vederea emiterii autorizațiilor de construire la nivelul Municipiului Sebeș.

Consilier superior,
Nicușor ROȘU

ROMANIA
JUDETUL VRANCEA
COMUNA CÂMPURI
PRIMAR
Nr. 6472/27.11.2023

REFERAT DE APROBARE

Privind: aprobarea prelungirii valabilității P.U.G. Comuna Câmpuri, aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011; H.C.L. nr. 19/2013; H.C.L. nr. 307/2015 și H.C.L. nr. 329/2018

Primarul Comunei Câmpuri, județul Vrancea având în vedere atribuțiile conferite potrivit art. 63 din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere faptul că planul urbanistic general — P.U.G. al Comunei Câmpuri, aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000 este valabil doar până la sfârșitul anului 2023, așa cum rezultă din H.C.L. nr. 392/2018, referitoare la aprobarea P.U.G. Comunei Câmpuri, privind aprobarea prelungirii valabilității P.U.G. Comunei Câmpuri, aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011; H.C.L. nr. 19/2013; H.C.L. nr. 307/2015, iar varianta de actualizare a planului urbanistic general pentru Comunei Câmpuri încă se află în procedura de elaborare;

În temeiul Ordonanței de urgență nr. 33/2023 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor, emisă de Guvernul României și publicată în Monitorul Oficial nr. 769 din 24 august 2023, care prevede la ART. I, alin. (1) „Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (I A3) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015, se prorogă până la data de 31 decembrie 2026.”, coroborate cu prevederile Art. 36, alin. (5), lit. c). și ale Art. 45, alin. (2), lit. e). din Legea Administrației Publice Locale nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Propun Consiliului Local al Comunei Câmpuri să aprobe proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii valabilității H.C.L. 127/2000, referitoare la aprobarea P.U.G. Comunei Câmpuri, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011, H.C.L. nr. 19/2013, H.C.L. nr. 307/2015 și H.C.L. nr. 392/2018, acesta fiind impetuos necesar în vederea emiterii autorizațiilor de construire la nivelul Comunei Câmpuri:

Intocmit,
Primar,
Ion VLAD

HOTĂRÂREA Nr.

Din data de **29.11.2023**

Privind: aprobarea prelungirii valabilității P.U.G. Comuna Câmpuri, aprobat prin H.C.L. nr. 127/2000, modificată prin H.C.L. nr. 283/2011; H.C.L. nr. 19/2013; H.C.L. nr. 307/2015 și H.C.L. nr. 329/2018

Consiliul local al comunei Câmpuri, județul Vrancea

Având în vedere:

- Referatul de aprobare a D-lui Primar Vlad Ion, înregistrat sub nr. **491/02.02.2023**;
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. **492/02.02.2023**;
- avizul consultativ favorabil dat proiectului de hotărâre de către comisia de specialitate din cadrul consiliului local.
- faptul ca Planul urbanistic general - P.U.G. al Comunei Câmpuri aprobat prin H.C.L. nr. **127/2000** este valabil doar până la 30 decembrie 2023, așa cum rezultă din H.C.L. nr. **392/2018**, referitoare la aprobarea P.U.G., Comuna Câmpuri, privind aprobarea prelungirii valabilității P.U.G., Comuna Câmpuri, aprobat prin H.C.L. nr. **127/2000**, modificată prin H.C.L. nr. **283/21.11.2011**; H.C.L. nr. **19/2013**; H.C.L. nr. **307/2015** iar varianta de actualizare a planului urbanistic general pentru Municipiul Sebeș încă se află în procedura de elaborare;
- Avizul avizul Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism al județului Vrancea – Direcția Arhitect șef nr. **24552/27.11.2023**;

Ținând cont de prevederile:

- art.35 și ale art. 46 din legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul coroborat cu prevederile Ordonanței de urgență nr. 33/2023 din 24 august 2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor, emisă de Guvernul României și publicată în Monitorul Oficial nr. 769 din 24 august 2023, care prevede la ART.I, alin. (I) „Termenul prevăzut la art. II din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 85/2012 pentru modificarea alin. (I³) al art. 46 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 845 din 13 decembrie 2012, aprobată prin Legea nr. 131/2013, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 303/2015, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 898 din 3 decembrie 2015. se prorogă până la data de 31 decembrie 2026.”

În baza: dispozițiilor prevederile art. 129, alin. (6), lit. c) și ale art. 196 din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea valabilității Planului urbanistic general — P.U.G. al Comunei Câmpuri aprobat prin H.C.L. nr. **127/2000**, referitoare la aprobare P.U.G. Comunei Câmpuri modificată prin H.C.L. nr. **283/2011**, H.C.L. nr. **19/2013**, H.C.L. nr. **307/2015** și H.C.L. nr. **392/2018**, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general , dar nu mai târziu de 30 decembrie 2026.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către primarul comunei Câmpuri, prin compartimentul de urbanism.

Art.3 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța de contencios administrativ, în condițiile Legii contenciosului administrative nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, celor în drept, primarului comunei Câmpuri, Institutiei Prefectului Judetului Vrancea, Consiliului Județean Vrancea și se aduce la cunostință publică prin publicare în Monitorul Oficial local.

**Președinte de
ședință,
Dănuț CIOBĂNACHE**

**Avizat pentru legalitate
Secretar general al comunei,
Mariana MOCANU**